

 <p>MAIRIE DE PARADOU 13520</p>	<p><b>Fiche de poste</b></p>
<p><b>Fonction</b></p> <p>Responsable de l'équipe technique</p>	<p><b>Catégorie / Grade</b></p> <p>C Agent de maîtrise / Technicien</p> <hr/> <p><b>Supérieur Hiérarchique direct</b></p> <p>Directeur général des services</p>

### Missions du service

- réaliser ou faire réaliser l'essentiel des interventions techniques
- assurer les opérations préventives de maintenance, d'entretien ou curatives des bâtiments, de la voirie et des espaces naturels
- nettoyage de la voirie et des espaces publics
- gérer le matériel et l'outillage
- assurer l'installation et la logistique des matériels à l'occasion des manifestations festives, culturelles ou sportives

### 1. Responsabilités et Activités du poste

- encadrement et gestion du personnel technique (programme interventions, congés, habilitations...etc)
- prise en charge et suivi des demandes d'interventions diverses (administrés, élus, DGS)
- réalisation de diagnostics et contrôle des équipements, selon le niveau de compétence
- réalisation et suivi des travaux d'entretien courant des bâtiments communaux : maçonnerie, peinture, plomberie... et des équipements qui les composent
- travaux d'entretien de la voirie, de la signalisation verticale et horizontale (en régie ou par un prestataire extérieur)
- réalisation et suivi de l'entretien et du nettoyage de la voirie, des espaces verts
- préparation, mise en œuvre et suivi des contrats de maintenance (alarme incendie, portes automatiques, ascenseur, climatisation, défibrillateur...)
- suivi des vérifications réglementaires obligatoires de contrôle technique et traitement des prescriptions émises par l'organisme agréé
- réalisation des états des lieux des logements communaux

## **2. Compétences, aptitudes, technicité exigées par le poste**

### **Connaissances théoriques / Savoirs**

- techniques de base d'électricité, de plomberie, menuiserie, peinture
- techniques de base d'entretien des espaces verts, techniques alternatives au désherbage chimique, techniques de plantation
- techniques de base d'entretien de la voirie
- connaître les risques de toxicité des produits
- comprendre une notice d'entretien, un plan, une consigne
- savoir faire un croquis
- connaître et savoir appliquer les règles de sécurité portant sur les activités, l'utilisation des matériels et produits
- détecter les dysfonctionnements d'une structure, d'un équipement, d'un engin
- connaissance de base des marchés publics
- connaissance de base de la réglementation relative à la sécurité sur les ERP, l'hygiène et la sécurité dans le travail, l'accessibilité

### **Connaissances techniques / Savoir faire**

- planifier et contrôler la réalisation de travaux
- définir les besoins en matériels et équipements
- utiliser l'outil informatique
- manager l'équipe technique
- prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif et/ou curatif
- estimer, quantifier et planifier les travaux d'entretien des bâtiments, équipements et espaces publics

### **Qualités personnelles / Savoir être**

- disponibilité, sens du service public
- rigueur
- sens des responsabilités, autonomie
- qualités relationnelles avec le public, les services
- aptitude à l'encadrement
- dynamisme et réactivité
- savoir rendre compte d'une situation et être force de proposition
- identifier la limite au-delà de laquelle le recours à un spécialiste est indispensable

## **3. Conditions Matérielles**

**Lieu de travail :** Mairie du Paradou – Atelier des services techniques

**Temps de travail :** 35 h 00 hebdomadaires (réparties sur 5 jours)

Signature de l'agent

Signature du directeur